



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2011

№ 1095-п

**Об утверждении Перечня работ<sup>1</sup>  
по отделке и установке инженерного  
оборудования помещений квартир  
в многоквартирных домах  
(за исключением балконов и лоджий),  
помещений административного  
назначения в общественных зданиях,  
при отсутствии которых возможен  
ввод объекта в эксплуатацию**

В целях сокращения сроков строительства и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, снижения стоимости строительства и уменьшения затрат граждан, участвующих в долевом строительстве,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень работ по отделке и установке инженерного оборудования помещений квартир в многоквартирных домах (за исключением балконов и лоджий), помещений административного назначения в общественных зданиях, при отсутствии которых возможен ввод объекта в эксплуатацию (далее – Перечень).

2. Установить, что Перечень не распространяется:

2.1. на помещения, строительство которых планируется осуществить, осуществляется или осуществлено полностью или частично за счет средств бюджета Пермского края и местных бюджетов;

2.2. на помещения, строительство которых осуществляется или осуществлено на основании договоров участия в долевом строительстве, в которых указаны требования о полной отделке помещений.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Кудрявцева А.Л.

И.о. председателя  
Правительства края

И.Н. Орлов

## ПЕРЕЧЕНЬ

**работ по отделке и установке инженерного оборудования помещений квартир в многоквартирных домах (за исключением балконов и лоджий), помещений административного назначения в общественных зданиях, при отсутствии которых возможен ввод объекта в эксплуатацию**

1. Допускается ввод в эксплуатацию многоквартирных домов без выполнения следующих работ по отделке и установке инженерного оборудования помещений квартир в многоквартирных домах (за исключением балконов и лоджий) при условии, что указанные работы отсутствуют в проектной документации:

1.1. устройство верхнего отделочного покрытия при подготовленных к его нанесению поверхностях потолков, стен, полов, оконных (при установленных подоконных плитах) и дверных откосов;

1.2. установка межкомнатных дверей при подготовленных для установки дверных коробок дверных проемах;

1.3. установка санитарно-технических приборов (моек, раковин) на кухнях при устройстве отдельных подводок к месту их расположения от стояков холодного и горячего водоснабжения, а также отводящего трубопровода с установкой на них запорной арматуры;

1.4. установка в ванных комнатах ванн при устройстве выводов системы их заземления и отдельных подводок от стояков холодного и горячего водоснабжения с установкой на них запорной арматуры и отводящих трубопроводов с заглушающим устройством;

1.5. установка в санузлах:

раковин со смесителями при устройстве отдельных подводок от стояков холодного и горячего водоснабжения с установкой на них запорной арматуры и отводящих трубопроводов с заглушающими устройствами;

унитазов при устройстве подводящих и отводящих трубопроводов и установке на подводящих трубопроводах запорной арматуры, на отводящих трубопроводах – заглушающих устройств;

1.6. установка плит для приготовления пищи.

2. Допускается ввод в эксплуатацию общественных зданий без выполнения следующих работ по отделке и установке инженерного оборудования помещений административного назначения при условии, что указанные работы отсутствуют в проектной документации:

2.1. устройство верхнего отделочного покрытия при подготовленных к его нанесению поверхностях потолков, стен, полов, оконных (при установленных подоконных плитах) и дверных откосов;

2.2. установка внутренних дверей при подготовленных для установки дверных коробок дверных проемах.

3. Допускается ввод в эксплуатацию многоквартирных домов и общественных зданий при условии перенесения сроков выполнения работ по посадке зеленых насаждений, устройству верхнего покрытия дорог и тротуаров в период с 01 ноября по 01 мая до 01 августа текущего летнего периода.